76 697 000 Ft

• 52.18 m²

ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ PROJEKT INGATLAN BUDAPEST XXIII. KERÜLETÉBEN

https://actualingatlan.hu

Előértékesítés megkezdődött Soroksár kertvárosi részén!
Modern otthon, zöld környezet, minden karnyújtásnyira!
Budapest XXIII. kerületének dinamikusan fejlődő, kertvárosi övezetében megkezdődött egy új, modern lakóépület első ütemének értékesítése.
Az első fázisban 30 darab, A+ energetikai besorolású, hőszivattyús lakás épül erkéllyel, mennyezeti hűtés-fűtéssel és prémium műszaki tartalommal.
Válassza ki új otthonát, amelyet egyedi igényei szerint alakítunk, választható burkolatokkal és belső nyílászárókkal.
Döntésében számíthat az OTP Ingatlanpont szakmai támogatására a teljes folyamat során, az adásvételi szerződéstől a hitelügyintézésen át egészen a kulcsrakész átadásig.
A ...

Általános Információk

Emeletek száma: 3 floors

Alapterület, m²: 52.18 m²

Ingatlan adatai

Alapterület: 52.18 nm

Emelet: 3

Lift: Hívó

Stílus: Újépítésű

Parkolási lehetőség: Teremgarázs

Műszaki adatok

Kilátás: Kertre néző

Komfortfokozat: Összkomfort

Fűtés típusa: heatPump

Ingatlan állapota

Ingatlan állapota: Új építésű

Külső állapot: Újszerű

Fényviszony: Napfényes

Leírás

Előértékesítés megkezdődött Soroksár kertvárosi részén! Modern otthon, zöld környezet, minden karnyújtásnyira! Budapest XXIII. kerületének dinamikusan fejlődő, kertvárosi övezetében megkezdődött egy új, modern lakóépület első ütemének értékesítése. Az első fázisban 30 darab, A+ energetikai besorolású, hőszivattyús lakás épül erkéllyel, mennyezeti hűtés-fűtéssel és prémium műszaki tartalommal. Válassza ki új otthonát, amelyet egyedi igényei szerint alakítunk, választható burkolatokkal és belső nyílászárókkal. Döntésében számíthat az OTP Ingatlanpont szakmai támogatására a teljes folyamat során, az adásvételi szerződéstől a hitelügyintézésen át egészen a kulcsrakész átadásig. A közlekedés kiváló: az M5-ös autópálya és az M0-ás körgyűrű gyorsan elérhető, így a belváros és az agglomeráció is könnyen megközelíthető. A környéken több buszjárat közlekedik: 35, 123, 123A, 224, 224E és 923, utóbbi éjszakai járat Békásmegyertől Soroksárig halad, közvetlen kapcsolatot biztosítva az M3-as metróhoz a Corvin-negyednél és az M4-eshez a Rákóczi téren. A 123-as busszal egyszerűen elérhető az Auchan, IKEA és a Határ út (M3 metró) is. A környék minden kényelmet kínál: Auchan, Tesco, Lidl, Aldi, IKEA, JYSK, Media Markt, Brendon, Reál, továbbá gyógyszertárak és postahivatal 10-15 percen belül. A közelben iskolák, sportcsarnok, bringapark, valamint a St. Lőrinc Golf Club és a Wedding Lake is megtalálhatók. Ne feledje: az OTP Ingatlanpont kedvezményes pénzügyi konstrukciókkal áll ügyfelei rendelkezésére. Hitelbírálat soron kívül, akár hétvégén is, hogy a megfelelő otthon kiválasztásában gyors és teljes körű támogatást nyújthassunk. Ha a lakás felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal - most van itt az ideje a választásnak!

Szobák, erkélyek

Erkélyek, teraszok száma: 1

Teraszok, erkélyek összesen: 3 nm

Megbízás adatai

Megbízás azonosító: M315626