



84 900 000 Ft

• 46.96 m²

ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ PROJEKT INGATLAN BUDAPEST XI. KERÜLETÉBEN

<https://actualingatlan.hu>

VÍZPARTI ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK MEGBÍZHATÓ, REFERENCIÁKKAL
RENDELKEZŐ BERUHÁZÓTÓL!

BUDAPEST XI. KERÜLETÉBEN, KÖZVETLENÜL A DUNA PARTJÁN!

Élvezze a Duna közelségének különleges hangulatát egy modern, új építésű lakóparkban Budapest egyik legkedveltebb városrészében. A vízparti sétány, kerékpárút, kikötő és lenyűgöző panoráma mindennapjai részévé válhatnak. A kiváló elhelyezkedés könnyű megközelíthetőséget és remek infrastruktúrát biztosít: tömegközlekedés, bevásárlási lehetőségek, szolgáltatások és zöldterületek mind karnyújtásnyira.

A projekt széles lakásválasztékot kínál, 43-144 m² közötti alapterületek, nappali + 1, 2 vagy 3 hálószobás elosztások, erkélyes vagy teraszos lakások. Összesen ...



Általános Információk

Emeletek száma: 6 floors

Alapterület, m²: 46.96 m²

Ingyatlan adatai

Alapterület: 46.96 nm

Emelet: 6

Lift: Hívó

Parkolási lehetőség: Teremgarázs

Műszaki adatok

Kilátás: Kertre néző

Komfortfokozat: Összkomfort

Fűtés típusa: Házközponti

Ingyatlan állapota

Ingyatlan állapota: Új építésű

Külső állapot: Újszerű

Fényviszony: Napfényes

Leírás



VÍZPARTI ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK MEGBÍZHATÓ, REFERENCIÁKKAL RENDELKEZŐ BERUHÁZÓTÓL! BUDAPEST XI. KERÜLETÉBEN, KÖZVETLENÜL A DUNA PARTJÁN! Élvezze a Duna közelségének különleges hangulatát egy modern, új építésű lakóparkban Budapest egyik legkedveltebb városrészében. A vízparti sétány, kerékpárút, kikötő és lenyűgöző panoráma mindennapjai részévé válhatnak. A kiváló elhelyezkedés könnyű megközelíthetőséget és remek infrastruktúrát biztosít: tömegközlekedés, bevásárlási lehetőségek, szolgáltatások és zöldterületek mind karnyújtásnyira. A projekt széles lakásválasztékot kínál, 43-144 m² közötti alapterületek, nappali + 1, 2 vagy 3 hálósobás elosztások, erkélyes vagy teraszos lakások. Összesen 648 db lakás készül több ütemben. A hirdetésben szereplő lakás: 2 épület 6. emelet 2-606. lakás. nettó 43,76 m² +6,4 m² terasz. helyiségek: előtér 3,9 m², nappali + étkező 19,56 m², konyha 4,68 m², fürdő 4,41m², szoba 11,45 m², terasz 6,4 m². A 9 emeletes épületben modern műszaki megoldások gondoskodnak a kényelemről és energiahatékonyságról: levegős hőszivattyús rendszer, lakásonként szabályozható fűtés-hűtés. 30%-kal leköthető, mélygarázs és tároló igény szerint vásárolható hozzá. Ideális választás fiataloknak, családoknak, valamint befektetőknek egyaránt, akik értékálló, kiemelkedő adottságokkal rendelkező lakást keresnek. A XI. kerület ezen részéről (a Savoya Park környéke) a 17-es, 41-es, 47-es villamosokkal a belváros kb. 15 perc alatt elérhető. Vevőinknek szükség esetén kedvezményes hitelt biztosítunk, teljes körű ügyintézővel!

Szobák, erkélyek

Erkélyek, teraszok száma: 1

Teraszok, erkélyek összesen: 6 nm

Megbízás adatai

Megbízás azonosító: M321044

