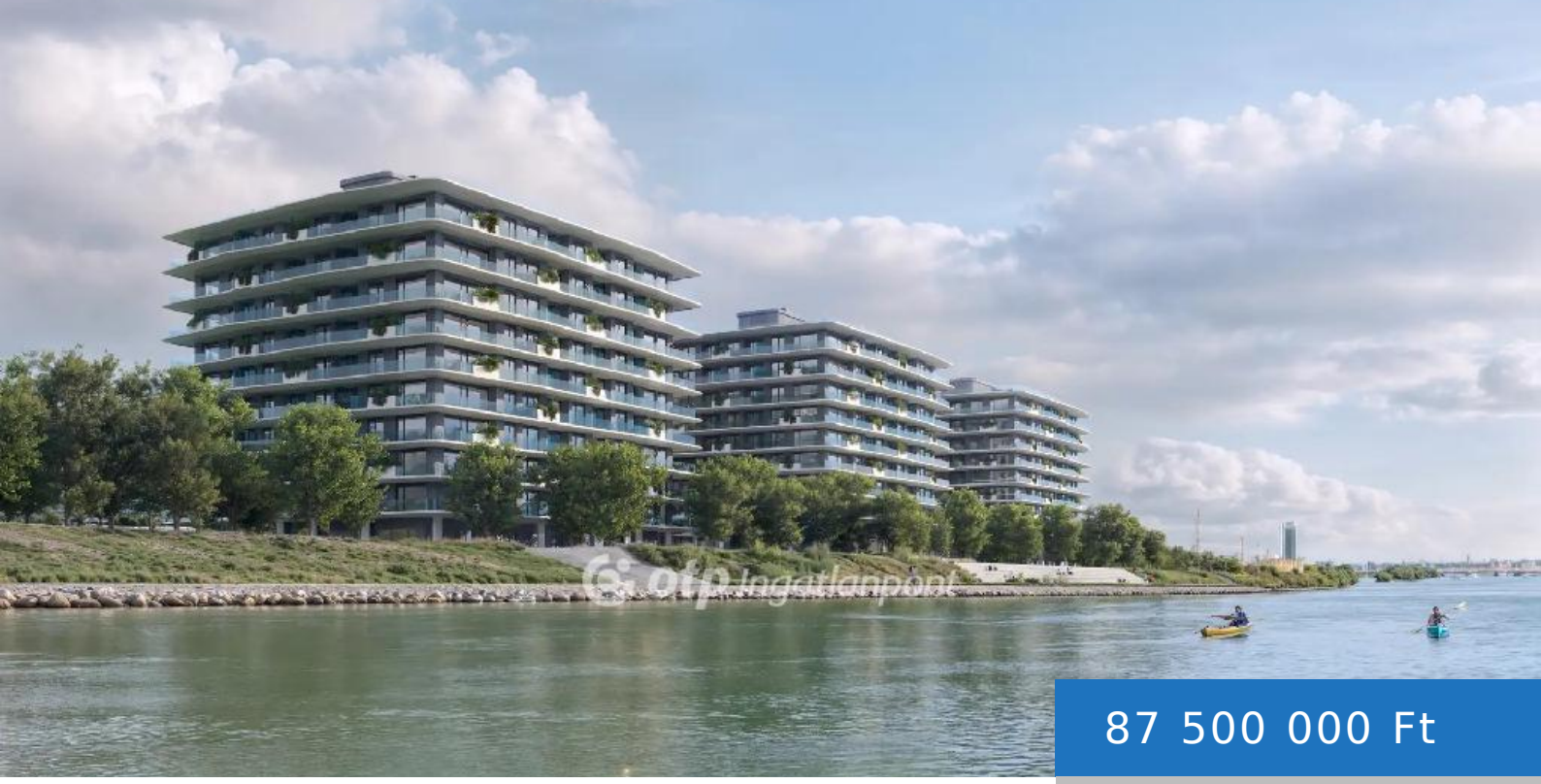

87 500 000 Ft

• 49.55 m²

ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ PROJEKT INGATLAN BUDAPEST XI. KERÜLETÉBEN

https://actualingatlan.hu

VÍZPARTI Új ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK MEGBÍZHATÓ, REFERENCIÁKKAL RENDELKEZŐ BERUHÁZÓTÓL!
BUDAPEST XI. KERÜLETÉBEN, KÖZVETLENÜL A DUNA PARTJÁN!
Élvezze a Duna közelségének különleges hangulatát egy modern, új építésű lakóparkban Budapest egyik legkedveltebb városrészében. A vízparti sétány, kerékpárút, kikötő és lenyűgöző panoráma mindennapjai részévé válhatnak. A kiváló elhelyezkedés könnyű megközelíthetőséget és remek infrastruktúrát biztosít: tömegközlekedés, bevásárlási lehetőségek, szolgáltatások és zöldterületek mind karnyújtásnyira.
A projekt széles lakásválasztékot kínál, 43-144 m2 közötti alapterületek, nappali + 1, 2 vagy 3 hálószobás elosztások, erkélyes vagy teraszos lakások. Összesen ...

Általános Információk

Emeletek száma: 1 floor

Alapterület, m²: 49.55 m²

Ingatlan adatai

Alapterület: 49.55 nm

Emelet: 1

Lift: Hívó

Parkolási lehetőség: Teremgarázs

Műszaki adatok

Kilátás: Kertre néző

Komfortfokozat: Összkomfort

Fűtés típusa: Házközponti

Ingatlan állapota

Ingatlan állapota: Új építésű

Külső állapot: Újszerű

Fényviszony: Napfényes

Leírás

VÍZPARTI Új ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK MEGBÍZHATÓ, REFERENCIÁKKAL RENDELKEZŐ BERUHÁZÓTÓL! BUDAPEST XI. KERÜLETÉBEN, KÖZVETLENÜL A DUNA PARTJÁN! Élvezze a Duna közelségének különleges hangulatát egy modern, új építésű lakóparkban Budapest egyik legkedveltebb városrészében. A vízparti sétány, kerékpárút, kikötő és lenyűgöző panoráma mindennapjai részévé válhatnak. A kiváló elhelyezkedés könnyű megközelíthetőséget és remek infrastruktúrát biztosít: tömegközlekedés, bevásárlási lehetőségek, szolgáltatások és zöldterületek mind karnyújtásnyira. A projekt széles lakásválasztékot kínál, 43-144 m2 közötti alapterületek, nappali + 1, 2 vagy 3 hálószobás elosztások, erkélyes vagy teraszos lakások. Összesen 648 db lakás készül több ütemben. A hirdetésben szereplő lakás: 3 épület 1. emelet 3-105. lakás. Nettó 44,57 m2 +9,95 m2 terasz. helyiségek: előtér 4,45 m2, nappali + étkező 18,32 m2, konyha 4,08 m2, fürdő 4,41m2, szoba 13,32 m2, terasz 10 m2. A 9 emeletes épületben modern műszaki megoldások gondoskodnak a kényelemről és energiahatékonyságról: levegős hőszivattyús rendszer, lakásonként szabályozható fűtés-hűtés. 30%-kal leköthető, mélygarázs és tároló igény szerint vásárolható hozzá. Ideális választás fiataloknak, családoknak, valamint befektetőknek egyaránt, akik értékálló, kiemelkedő adottságokkal rendelkező lakást keresnek. A XI. kerület ezen részéről (a Savoya Park környéke) a 17-es, 41-es, 47-es villamosokkal a belváros kb. 15 perc alatt elérhető. Vevőinknek szükség esetén kedvezményes hitelt biztosítunk, teljes körű ügyintézéssel!

Szobák, erkélyek

Erkélyek, teraszok száma: 1

Teraszok, erkélyek összesen: 10 nm

Megbízás adatai

Megbízás azonosító: M321064