



67 000 000 Ft

• 37.4 m²

ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ PROJEKT INGATLAN BUDAPEST VIII. KERÜLETÉBEN

<https://actualingatlan.hu>

A CORVIN negyed szívében épülő projekt, kínál kiváló befektetési lehetőséget. Az ingatlanok hosszútávon stabil hozamot nyújtanak és a bérbeadás is kiszámítható jövedelmet biztosít. A CORVIN sétánytól karnyújtásnyira a CORVIN PLÁZÁTÓL 100 m távolságban modern, bérbeadásra kiválóan alkalmas újépítésű lakások várják, egy energiatakarékos épületben.

PROJEKT LEÍRÁSA:

Emeletek száma: Mélygarázs + földszint + 7 emelet épül.

Pinceszinten garázshelyek.

Lakások száma : 26 lakás és 1 üzlethelység.

Választható burkolatok és belső nyílászárók.

Hamarosan kezdődik az építkezés, lakások lefoglalhatók!

Várható átadás: 2024. december.

MŰSZAKI ...



Általános Információk

Emeletek száma: 5 floors

Alapterület, m²: 37.4 m²

Ingyatlan adatai

Alapterület: 37.4 nm

Lift: Hívó

Parkolási lehetőség: Teremgarázs

Emelet: 5

Stílus: Újépítésű

Műszaki adatok

Kilátás: Utca

Fűtés típusa: Geotermikus

Komfortfokozat: Összkomfort

Ingyatlan állapota

Ingyatlan állapota: Új építésű

Fényviszony: Jó

Külső állapot: Újszerű

Leírás



A CORVIN negyed szívében épülő projekt, kínál kiváló befektetési lehetőséget. Az ingatlanok hosszútávon stabil hozamot nyújtanak és a bérbeadás is kiszámítható jövedelmet biztosít. A CORVIN sétánytól karnyújtásnyira a CORVIN PLÁZÁTÓL 100 m távolságban modern, bérbeadásra kiválóan alkalmas újjépítésű lakások várják, egy energiatakarékos épületben. PROJEKT LEÍRÁSA: Emeletek száma: Mélygarázs + földszint + 7 emelet épül. Pinceszinten garázshelyek. Lakások száma : 26 lakás és 1 üzlethelység. Választható burkolatok és belső nyílászárók. Hamarosan kezdődik az építkezés, lakások lefoglalhatók! Várható átadás: 2024. december. MŰSZAKI ADATOK: 3 rétegű műanyag nyílászárók. Hőszigetelés: 15 cm grafitos épület szigetelés. Energiatakarékos épület: AA+ Energetikai besorolás. Hőszivattyús fűtés-hűtés és vízmelegítés. Fűtés hőleadó : fancoil és padlófűtés. Lift: a garázsszinttől induló lift biztosítja a lakók kényelmét. Riasztó rendszer előkészítés. Válasszon kínálatunkból és a teljes vételi folyamatban segítséget nyújtunk a lakás kiválasztásától, a hitelügyintézésen át egészen a kulcsátadásig. OTP hitelekhez kamatkedvezményt adunk a nálunk vásárló ügyfeleinknek és hitelszakértőink díjmentesen segítséget nyújtanak finanszírozási kérdésekben banki sorbanállás nélkül. Tudjon meg többet, hívjon bizalommal!

Szobák, erkélyek

Teraszok, erkélyek összesen: nm

Megbízás adatai

Megbízás azonosító: M248441

