



150 095 000 Ft

• 101.9 m²

ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ PRO-KONCEPT LAKÁS PILISBOROSJENŐ HELYSÉGBEN

<https://actualingatlan.hu>

Budapest III. kerületének határában található erdők által övezett, 60 ha-os fejlesztési területen indul új beruházás. Ennek keretében, magas minőségű kivitelezés mellett, kiváló minőségű anyagok felhasználásával, egyedi stílusú, exkluzív külső megjelenésű 6 lakásos társasházak épülnek.

A lakások mérete 82,6-313,1 nm között változik. Minden lakás napelem rendszerrel és hőszivattyús hűtési-fűtési rendszerrel lesz ellátva. A társasházak működése a jelenlegi trendeknek megfelelően öfenntartóra tervezzük, köszönhetően az alap közműveket kiegészítő napelemes rendszernek, az öntöző rendszert kiszolgáló fűrt kútnak és az egyedi tisztító berendezésnek köszönhető szennyvízkezelésnek, ...

Általános Információk



Alapterület, m²: 101.9 m²

Ingyen adatai

Alapterület: 101.9 nm

Lift: Nincs

Parkolási lehetőség: Zárt kocsibeálló

Műszaki adatok

Kilátás: Kertre néző

Komfortfokozat: Luxus

Fűtés típusa: Geotermikus

Épület szerkezete: Pro-koncept

Emeletek száma: 1

Ingyen állapota

Ingyen állapota: Új építésű

Külső állapot: Újszerű

Fényviszony: Napfényes

Leírás



Budapest III. kerületének határában található erdők által övezett, 60 ha-os fejlesztési területen indul új beruházás. Ennek keretében, magas minőségű kivitelezés mellett, kiváló minőségű anyagok felhasználásával, egyedi stílusú, exkluzív külső megjelenésű 6 lakásos társasházak épülnek. A lakások mérete 82,6-313,1 nm között változik. Minden lakás napelem rendszerrel és hőszivattyús hűtési-fűtési rendszerrel lesz ellátva. A társasházak működése a jelenlegi trendeknek megfelelően öfenntartóra tervezzük, köszönhetően az alap közműveket kiegészítő napelemes rendszernek, az öntöző rendszert kiszolgáló fűtő kútnak és az egyedi tisztító berendezésnek köszönhető szennyvízkezelésnek, aminek köszönhetően magasabb szintű szolgáltatásokat, alacsonyabb költséggel lehet igénybe venni. A földszinti lakásokhoz önálló használatú kert, míg az emeletiekhez nagy méretű teraszok tartoznak. A társasház lakásaihoz közös tárolóhelyiség, illetve lakásonként két felszíni parkolóhely tartozik. A társasházat a szilárd burkolatú bekötő úttól közel 20 méteres parkosított, zöld sáv választja el. Az emelt szintű infrastruktúra mellett, az ingatlanok megközelíthetősége is kiváló. A III. kerület néhány perc alatt elérhető autóval, de a solymári vasútállomásról rendszeresen induló vonatokkal is 25 perc alatt elérhető a Nyugati Pályaudvar. Köszönhetően a korszerű építési technológiának, a tervezett műszaki átadás, az építés megkezdésétől 8 hónap: 2023. IV. negyedév. Amennyiben további kérdése van, keressen bizalommal! (Az ingatlant ábrázoló képek és alaprajzok az Eco Wood Home Solutions Kft. kizárólagos tulajdona!)

Szobák, erkélyek

Erkélyek, teraszok száma: 1

Teraszok, erkélyek összesen: 20 nm

Belső szintek száma: 1

Megbízás adatai

Megbízás azonosító: M232459

