

89 900 000 Ft

• 80.3 m²

ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓHÁZ MONOR HELYSÉGBEN

<https://actualingatlan.hu>

Új építésű, energiatakarékos földszintes lakás eladó Monoron. Monor egyik csendes, rendezett részén eladó egy 80,3 négyzetméteres, földszintes, új építésű lakás modern kivitelezésben. Az ingatlan az „A” épület utcafronti egysége, amely korszerű technológiával és magas minőségű anyagokkal épül.

A praktikus alaprajz három hálószobát, egy tágas nappali, étkező, konyha teret, fürdőszobát, külön WC-t, háztartási helyiséget, kamrát és előteret tartalmaz minden adott egy kényelmes, modern otthonhoz. Hideg-meleg burkolatok választhatóak 5000 Ft/négyzetméterig.

Műszaki tartalom:

Porotherm X-Therm 30 cm-es téglá + 10 cm grafitos hőszigetelés....



Általános Információk

Alapterület, m²: 80.3 m²

Ingyatlan adatai

Alapterület: 80.3 nm

Parkolási lehetőség: Nyílt kocsibeálló

Műszaki adatok

Komfortfokozat: Komfort

Fűtés típusa: heatPump

Építőanyag: tégl

Emeletek száma: 1

Ingyatlan állapota

Ingyatlan állapota: Új építésű

Külső állapot: Újszerű

Fényviszony: Jó

Leírás



Új építésű, energiatakarékos földszintes lakás eladó Monoron. Monor egyik csendes, rendezett részén eladó egy 80,3 négyzetméteres, földszintes, új építésű lakás modern kivitelezésben. Az ingatlan az "A" épület utcafronti egysége, amely korszerű technológiával és magas minőségű anyagokkal épül. A praktikus alaprajz három hálószobát, egy tágas nappali, étkező, konyha teret, fürdőszobát, külön WC-t, háztartási helyiséget, kamrát és előteret tartalmaz minden adott egy kényelmes, modern otthonhoz. Hideg-meleg burkolatok választhatóak 5000 Ft/négyzetméterig. Műszaki tartalom: Porotherm X-Therm 30 cm-es téгла + 10 cm grafitos hőszigetelés. Háromrétegű, hőszigetelt nyílászárók. Sötétszürke beton cserépfedés, fa födémszerkezet. Korszerű víz-levegő hőszivattyús fűtés padlófűtéssel és radiátorokkal. Inverteres klíma a nyári hűtéshez. Teljes közművesítés, ideiglenes házi szennyvíztisztítóval (városi hálózatra való csatlakozás előkészítve). A lakáshoz saját, burkolt gépkocsibeálló és rendezett, zöldfelületes kert tartozik. A modern technológia, az alacsony rezsiköltség és a minőségi kivitelezés miatt az ingatlan hosszú távon értékálló befektetés, családok és befektetők számára egyaránt ideális választás. További előnyök: Teljes körű, díjmentes tanácsadás. Hitelügyintézés helyben, gyorsan és egyszerűen.

Szobák, erkélyek

Teraszok, erkélyek összesen: nm

Belső szintek száma: 1

Megbízás adatai

Megbízás azonosító: M314979

