



47 900 000 Ft

• 67.4 m<sup>2</sup>

## ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓHÁZ KISKUNLACHÁZA HELYSÉGBEN

<https://actualingatlan.hu>

!!! CSOK PLUSZ TÁMOGATÁSRA ALKALMAS ÚJÉPÍTÉSŰ HÁZRÉSZ  
ELADÓ !!!

Budapesttől 30 km-re, KISKUNLACHÁZÁN eladó egy 3 LAKÁSOS  
SORHÁZ középső, 67,4 m<sup>2</sup>-es lakása. A nappalival és 2  
hálósobával rendelkező, jó elosztású, napfényes, POROTHERM  
30 N+F téglából épült házrész ideális új otthonot kereső családok  
számára. Hőszivattyús fűtésének és a legmodernebb szigetelési  
technikáknak köszönhetően hosszú távon is kedvező rezsidíjakra  
számíthat az új tulajdonos. A lakások közötti fal extra  
hangvédelemmel biztosítja a privát légkört lakói számára.  
Hatalmas hátsó teraszán kellemes órákat tölthet együtt ...

## Általános Információk

Alapterület, m<sup>2</sup>: **67.4** m<sup>2</sup>



## Ingyatlan adatai

**Alapterület:** 67.4 nm

**Parkolási lehetőség:** openedPlace;publicFree

## Műszaki adatok

**Komfortfokozat:** Összkomfort

**Fűtés típusa:** heatPump

**Építőanyag:** tégl

**Emeletek száma:** 1

## Ingyatlan állapota

**Ingyatlan állapota:** Új építésű

**Külső állapot:** Újszerű

**Fényviszony:** Napfényes

## Leírás

!!! CSOK PLUSZ TÁMOGATÁSRA ALKALMAS ÚJÉPÍTÉSŰ HÁZRÉS ELADÓ !!! Budapesttől 30 km-re, KISKUNLACHÁZÁN eladó egy 3 LAKÁSOS SORHÁZ középső, 67,4 m<sup>2</sup>-es lakása. A nappalival és 2 hálószobával rendelkező, jó elosztású, napfényes, POROTHERM 30 N+F téglából épült házrész ideális új otthon kereső családok számára. Hőszivattyús fűtésének és a legmodernebb szigetelési technikáknak köszönhetően hosszú távon is kedvező rezsidíjakra számíthat az új tulajdonos. A lakások közötti fal extra hangvédelemmel biztosítja a privát légkört lakói számára. Hatalmas hátsó teraszán kellemes órákat tölthet együtt a család. Új otthonától gépjárművel az 51-es úton 30 perc alatt a Grassalkovich útra, távolsági busszal 50 perc alatt a Népligetbe érhet. Kedvező fizetési konstrukcióval könnyítjük meg újépítésű ingatlanának megvételét. Kulcsátadás 2025. II. félév. A BELSŐ KÉPEK CSAK ILLUSZTRÁCIÓK! Az OTP Ingyatlanpont teljes körű ügyintézésével áll az eladók és a vevők rendelkezésére! A kínálatunkból választott ingatlan finanszírozásához kedvezményes hitelkonstrukciót kínálunk. Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk, és segítséget nyújtunk az adásvételhez kapcsolódó ügyek intézéséhez. Amennyiben kérdése van, forduljon hozzám bizalommal. M294167

## Szobák, erkélyek



**Erkélyek, teraszok száma: 2**

**Teraszok, erkélyek összesen: 24 nm**

**Belső szintek száma: 1**

---

## **Megbízás adatai**

**Megbízás azonosító: M294167**

