



36 200 000 Ft

• 1014.0 m²

ELADÓ KIVÁLÓ ÁLLAPOTÚ TELEK PILISCSABA HELYSÉGBEN

<https://actualingatlan.hu>



ÉPÍTÉSI TELEK ZÖLD TERMÉSZETI KÖRNYEZETBEN – KIVÁLÓ KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉSSEL

Piliscsaba központjában, beépítésre váró ligetes, fás területen, nagyméretű építési telkek eladóak.

A közművesítés 2023. év végéig valósul meg, a helyi építési szabályozás alapján minimum 60%-os zöldterületű, legalább 1000 nm-es telkekkel fog kiépülni ez a páratlan adottságú rész.

A HÉSZ alapján Lke-2/A és LKE-2/B besorolásba tartoznak a terület telkei. Kertvárosias lakóterület, ahol a legnagyobb beépíthetőség 20%, megengedett legnagyobb épületmagasság 6,5m.

Közel van a vasútállomás, ahonnan a Belváros (Nyugati Pályaudvar) mindössze 38 perc alatt ...

Általános Információk



Alapterület, m²: 1014.0 m²

Ingyatlan adatai

Alapterület: 1014.0 nm

Ingyatlan állapota

Ingyatlan állapota: Kiváló

Leírás

ÉPÍTÉSI TELEK ZÖLD TERMÉSZETI KÖRNYEZETBEN - KIVÁLÓ KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉSSEL
Piliscsaba központjában, beépítésre váró ligetes, fás területen, nagyméretű építési telkek eladóak. A közművesítés 2023. év végéig valósul meg, a helyi építési szabályozás alapján minimum 60%-os zöldterületű, legalább 1000 nm-es telkekkel fog kiépülni ez a páratlan adottságú rész. A HÉSZ alapján Lke-2/A és LKE-2/B besorolásba tartoznak a terület telkei. Kertvárosias lakóterület, ahol a legnagyobb beépíthetőség 20%, megengedett legnagyobb épületmagasság 6,5m. Közel van a vasútállomás, ahonnan a Belváros (Nyugati Pályaudvar) mindössze 38 perc alatt érhető el. Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, kérem hívjon a hét bármely napján! Az OTP Ingatlanpont teljeskörű ügyintézésével áll az eladók és a vevők rendelkezésére! A kínálatunkból választott ingatlan finanszírozásához kedvezményes hitel- és pénzügyi konstrukciókat, CSOK, CSOK hitel megoldásokat kínálunk. Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést és a kapcsolódó ügyek intézéséhez segítséget nyújtunk.
Referenciaszám: M231937

Szobák, erkélyek

Teraszok, erkélyek összesen: nm

Megbízás adatai

Megbízás azonosító: M231937

