

72 500 000 Ft

• 52.0 m²

ELADÓ KIVÁLÓ ÁLLAPOTÚ TÉGLA LAKÁS BUDAPEST X. KERÜLETÉBEN

<https://actualingatlan.hu>

Újszerű, liftes 2 szobás lakás várja Önt a X. kerület központi részén!

Ligettek frekventált utcájában, mégis csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában eladó egy 2007-es építésű, szigetelt liftes társasház első emeletén, világos nappali + 1 szobás téglalakás.

Az ingatlan praktikus elrendezésű, délnyugati fekvésnek köszönhetően napfényes, francia erkélyes megoldással, 51 m²-es, élhető, jól berendezhető terekkel rendelkezik.

Fűtése házközponti, radiátoros hőleadással, klimatizált. Belső kialakítása a modern stílusú vonalat képviseli. Villanyhálózata 32 Amperes.

A konyhabútor gépesítve a vételár része.

Saját belső kertje van ...



Általános Információk

Emeletek száma: 1 floor

Alapterület, m²: 52.0 m²

Ingyatlan adatai

Alapterület: 52.0 nm

Lift: Hívó

Parkolási lehetőség: roomGarage;publicFree

Emelet: 1

Stílus: Újépítésű

Műszaki adatok

Kilátás: Utca

Fűtés típusa: Házközponti egyedi mérővel

Komfortfokozat: Összkomfort

Épület szerkezete: Tégl

Ingyatlan állapota

Ingyatlan állapota: Kiváló

Fényviszony: Napfényes

Külső állapot: Újszerű

Leírás



Újszerű, liftes 2 szobás lakás várja Önt a X. kerület központi részén! Ligettelek frekventált utcájában, mégis csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában eladó egy 2007-es építésű, szigetelt liftes társasház első emeletén, világos nappali + 1 szobás téglalakás. Az ingatlan praktikus elrendezésű, délnyugati fekvésnek köszönhetően napfényes, francia erkélyes megoldással, 51 m²-es, élhető, jól berendezhető terekkel rendelkezik. Fűtése házközponti, radiátoros hőleadással, klimatizált. Belső kialakítása a modern stílusú vonalat képviseli. Villanyhálózata 32 Amperes. A konyhabútor gépesítve a vételár része. Saját belső kertje van játszótérrel és bográcsozó hellyel, ami a nyári összejövetek színteréül szolgálhat. A lakóközösség kiváló és barátságos, a társasház tiszta és rendezett, karban tartott. A lakáshoz vásárolható opcionálisan teremgarázshely. Ennek ára vételáron felül még 5.000.000. Ft Közös költség: 31.400. Ft/hó ez tartalmazza a vízhasználatot is. Közlekedés kiváló, minden megálló 1 perc sétatávolságra elérhető. Villamos: 3, 28, 28A, 37, 37A, 37E, 62, 62A, Busz: 85, 162, 185, 262, 909 Befektetésnek és első otthonnak is kiváló, ne habozzon hívjon most és tegyen ajánlatot! REF:M317459

Szobák, erkélyek

Teraszok, erkélyek összesen: nm

Megbízás adatai

Megbízás azonosító: M317459

