

165 000 000 Ft

• 252.0 m²

ELADÓ JÓ ÁLLAPOTÚ LAKÓHÁZ SZADA HELYSÉGBEN

<https://actualingatlan.hu>

ÁLOMOTTHON SZADÁN, ÓRIÁSI TELEKKEL ÉS KÉTGENERÁCIÓS LEHETŐSÉGGEL!

Szadán, Budapest közelségében eladó egy igazán különleges, tágas családi ház hatalmas telekkel ? ha nyugalmat és teret keres, ez az ingatlan az Öné lehet!

Kertvárosias, csendes lakóövezetben kínálunk megvételre egy 2020 m²-es telken álló, 252 m²-es, kétszintes, önálló, körbejárható családi házat, amely minden szempontból a kényelmet és a minőséget szolgálja.

Már az első pillanatban érezhető a tér nagysága és a ház levegős, napfényes hangulata. 6 egész és 2 fél szoba, valamint a 56 ...

Általános Információk

Alapterület, m²: 252.0 m²



Ingyatlan adatai

Alapterület: 252.0 nm

Parkolási lehetőség: openedPlace;publicFree

Műszaki adatok

Komfortfokozat: Duplakomfort

Fűtés típusa: Gáz - cirko

Építőanyag: tégl

Emeletek száma: 2

Ingyatlan állapota

Ingyatlan állapota: Jó

Külső állapot: Jó

Fényviszony: Napfényes

Leírás

ÁLOMOTTHON SZADÁN, ÓRIÁSI TELEKKEL ÉS KÉTGENERÁCIÓS LEHETŐSÉGGEL! Szadán, Budapest közelségében eladó egy igazán különleges, tágas családi ház hatalmas telekkel ? ha nyugalmat és teret keres, ez az ingatlan az Öné lehet! Kertvárosias, csendes lakóövezetben kínálunk megvételre egy 2020 m²-es telken álló, 252 m²-es, kétszintes, önálló, körbejárható családi házat, amely minden szempontból a kényelmet és a minőséget szolgálja. Már az első pillanatban érezhető a tér nagysága és a ház levegős, napfényes hangulata. 6 egész és 2 fél szoba, valamint a 56 m²-es, amerikai konyhás nappali-étkező tökéletes elrendezést biztosít akár nagyobb családnak, akár a tágas tereket kedvelőknek. A praktikumot tovább növeli a külön műhely/tároló helyiség. Az emeleti egyik szobában külön konyha és saját, külön bejáratú fürdőszoba is ki lett alakítva, így az otthon ideális idősebb vagy fiatalabb családdal való együttélésre, akár félig szeparált lakóegységként is használható. Az alaprajz kiválóan szemlélteti a helyiségek logikus elosztását és nagy méretű kialakítását. A ház fűtése és meleg víz ellátása kombi cirkó gázkazánal történik, padlófűtéssel és radiátorokkal, így egész évben kellemes hőérzet biztosított. A klímaberendezés nyáron is ideális hőmérsékletet garantál. A közművek 2 lakásos kontingenssel rendelkeznek, ami jelentősen csökkenti a rezsiköltségeket. A hatalmas, gondozott kert valódi családi paradicsom: automata öntözőrendszerrel, zöldellő gyepfelülettel és kiépített gyerekjátszóterrel. A telek mérete miatt a ház teljesen körbejárható, így kivételes privát életteret és nyugalmat biztosít. Ha egy olyan otthont keres, amely egyszerre modern, kényelmes, privát, biztonságos és a fővároshoz mégis közel helyezkedik el, akkor ezt a házat mindenképp látnia kell! Hívjon bizalommal még ma ? ekkora telekkel és ilyen adottságokkal rendelkező ingatlan ritka kincs Szadán!



Szobák, erkélyek

Erkélyek, teraszok száma: 1

Belső szintek száma: 2

Teraszok, erkélyek összesen: 52 nm

Megbízás adatai

Megbízás azonosító: M318205

