

145 000 000 Ft

• 180.0 m<sup>2</sup>

## ELADÓ JÓ ÁLLAPOTÚ LAKÓHÁZ DÖMSÖD HELYSÉGBEN

<https://actualingatlan.hu>

SIESSEN A DÖNTÉSEL! DÖMSÖD LEGJOBB DUNAPARTI HÁZA MÉG ELADÓ! Dömsöd LEGSZEBB DUNAPARTI RÉSZÉN, TÖKÉLETES ADOTTSÁGOKKAL, 40 m<sup>2</sup>-es padlófűtéses TÉLIKERTTEL, PANORÁMÁS SZALETLIVEL eladó egy 180 m<sup>2</sup>-es kétszintes, 5 szobás, 2 fürdőszobás kiváló állapotú téglaház.

A mindenhol hőszigetelt nyílászárók gondoskodnak az alacsony rezsiról. Kamera, riasztó, elektromos kapu gondoskodik a lakók biztonságáról.

A télikertből belépve az impozáns, kandallós amerikaikonyhás nappaliba lépünk. Itt még megtalálható egy tárolóhelység, egy spejz, tovább haladva egy ízlésé, külön WC-s fürdőszoba, majd a közlekedőn keresztül egy gardrobszobába érkezünk, ahonnan ...

---

## Általános Információk



**Alapterület, m<sup>2</sup>: 180.0 m<sup>2</sup>**

## Ingatlan adatai

**Alapterület:** 180.0 nm

**Parkolási lehetőség:** closedPlace;openedPlace

## Műszaki adatok

**Kilátás:** panorama

**Komfortfokozat:** Duplakomfort

**Fűtés típusa:** Gáz - cirko

**Építőanyag:** téгла

**Emeletek száma:** 2

## Ingatlan állapota

**Ingatlan állapota:** Jó

**Külső állapot:** Újszerű

**Fényviszony:** Napfényes

## Leírás

SIESSEN A DÖNTÉSSEL! DÖMSÖD LEGJOBB DUNAPARTI HÁZA MÉG ELADÓ! Dömsöd LEGSZEBB DUNAPARTI RÉSZÉN, TÖKÉLETES ADOTTSÁGOKKAL, 40 m<sup>2</sup>-es padlófűtéses TÉLIKERTTEL, PANORÁMÁS SZALETLIVEL eladó egy 180 m<sup>2</sup>-es kétszintes, 5 szobás, 2 fürdőszobás kiváló állapotú téglaház. A mindenhol hőszigetelt nyílászárók gondoskodnak az alacsony rezsiról. Kamera, riasztó, elektromos kapu gondoskodik a lakók biztonságáról. A télikertből belépve az impozáns, kandallós amerikaikonyhás nappaliba lépünk. Itt még megtalálható egy tárolóhelység, egy spejz, tovább haladva egy ízlésé, külön WC-s fürdőszoba, majd a közlekedőn keresztül egy gardrobszobába érkezünk, ahonnan a 2 autó beállítására alkalmas, fűthető garázsba érkezünk. A közlekedőn keresztül visz fel egy igazán különleges, panorámás csigalépcső az emeletre, ahol a 4 ÖRÖKPANORÁMÁS hálószoba található, valamint egy kis fürdőszoba is. Az emeleten lévő erkély KILÁTÁSA PÁRATLAN! Az 507 m<sup>2</sup>-es telek nagyrésze a Ráckevei-Dunával, a hátsó része a Dömsödi-Holt-Dunával kapcsolatos! Az OTP Ingatlanpont teljes körű ügyintézésével áll az eladók és a vevők rendelkezésére! A kínálatunkból választott ingatlan finanszírozásához kedvezményes hitel- és lízingkonstrukciókat, megoldásokat kínálunk. Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk, és segítséget nyújtunk az adásvételhez kapcsolódó ügyek intézéséhez. M212524



---

## Szobák, erkélyek

Erkélyek, teraszok száma: 1

Belső szintek száma: 2

Teraszok, erkélyek összesen: 6 nm

---

## Megbízás adatai

Megbízás azonosító: M212524

