



119 800 000 Ft

• 113.0 m²

ELADÓ ÁTLAGOS ÁLLAPOTÚ TÉGLA LAKÁS BUDAPEST VIII. KERÜLETÉBEN

<https://actualingatlan.hu>

*****ELADÓ TÁGAS - KÉT BEJÁRATOS - 3+1 FÉLSZOBÁS LAKÁS - A
CORVIN NEGYED SZÍVÉBEN - CSENDES UTCÁBAN.*****

Budapest VIII. kerületében, a Corvin Pláza közvetlen közelében,
mégis egy nyugodt, csendes kis utcában eladó egy 113 nm-es, 4.
emeleti, 3 szoba + 1 félszobás lakás.

Az ingatlan elosztása kiváló, két bejáratának köszönhetően
könnyedén két külön lakássá alakítható. A 3 teljes értékű szoba
nyugati tájolású és utcai nézetű, a félszoba a belső udvarra néz.
Beépített loggia és erkély teszi különlegessé a nagypolgári
lakást....

Általános Információk

Emeletek száma: 4 floors

Alapterület, m²: 113.0 m²



Ingyatlan adatai

Alapterület: 113.0 nm

Lift: Hívó

Parkolási lehetőség: Közterületen fizető

Emelet: 4

Stílus: Polgári

Műszaki adatok

Kilátás: Utca

Komfortfokozat: Összkomfort

Fűtés típusa: Gáz - cirko

Épület szerkezete: Tégla

Ingyatlan állapota

Ingyatlan állapota: Átlagos

Külső állapot: Jó

Fényviszony: Jó

Leírás

ELADÓ TÁGAS - KÉT BEJÁRATOS - 3+1 FÉLSZOBÁS LAKÁS - A CORVIN NEGYED SZÍVÉBEN - CSENDES UTCÁBAN. Budapest VIII. kerületében, a Corvin Pláza közvetlen közelében, mégis egy nyugodt, csendes kis utcában eladó egy 113 nm-es, 4. emeleti, 3 szoba + 1 félszobás lakás. Az ingatlan elosztása kiváló, két bejáratának köszönhetően könnyedén két külön lakássá alakítható. A 3 teljes értékű szoba nyugati tájolású és utcai nézetű, a félszoba a belső udvarra néz. Beépített loggia és erkély teszi különlegessé a nagypolgári lakást. A 113 nm-es nagy alapterületnek köszönhetően a lakás jól alakítható, akár családi otthonnak, akár befektetési célra is ideális. Az ingatlan közepes állapotú, felújítást igényel, így új tulajdonosa saját ízlésére szabhatja, és hosszú távon jelentős értéknövekedési potenciált rejt magában. Kiváló lokáció: A Corvin sétány, Corvin Pláza, üzletek, éttermek, kávézók, mozi, fitnessterem és minden fontos szolgáltatás pár perc sétával elérhető. A környék folyamatosan fejlődik, infrastruktúrája kiváló. Közlekedés: - M3-as metró (Corvin negyed) néhány perc sétára - 4-6-os villamos a körúton - több buszjárat és éjszakai közlekedés a közelben A lakás saját célra és befektetésnek egyaránt remek választás, kiváló elhelyezkedéssel és nagy alapterülettel. Kérdés esetén forduljanak hozzám bizalommal, akár hétfőig is!



Szobák, erkélyek

Teraszok, erkélyek összesen: nm

Megbízás adatai

Megbízás azonosító: M320127

